

Regulamin Użytkowania Domku Gościnnego oraz obiektu *Quincho* w Gospodarstwie Rolnym w Gniewoszycach 9

1. Goście przebywający w Domku Gościnnym na terenie Gospodarstwa, proszeni są o przestrzeganie zasad bezpiecznego i kulturalnego wypoczynku.
2. Rezerwacji można dokonać telefonicznie pod numerem tel. kom: +48 601 687 820 lub mailowo: winnica.subtilia@gmail.com lub przez internetowy serwis [OLX](#).
3. Niniejszy Regulamin określa warunki, na których można dokonać rezerwacji i wynajmu Domku Gościnnego. Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego Regulaminu. W momencie dokonania rezerwacji i wpłaty na konto, umowę najmu uważa się za zawartą.
4. Uzgodnioną rezerwację (telefonicznie lub mailowo) należy potwierdzić wpłacając na konto umówioną kwotę zadatku, w dniu zgłoszenia rezerwacji. Brak wpłaty w powyższym terminie spowoduje anulowanie rezerwacji.

Dane do przelewu:

Bank Spółdzielczy w Iłowa
44 9672 0008 0139 0737 3000 0010

Wojciech Nowak
Gniewoszyce 9
68-210 Nowe Czaple

Tytuł przelewu

*Zaliczka Agroturystyczna – **proszę podać zarezerwowany termin oraz kontakt.***

5. Wpłata zadatku lub pełnej kwoty przez Wynajmującego oznacza, że akceptuje on przedmiotowy regulamin najmu Domku Gościnnego w Gospodarstwie Rolnym.
6. Przy rezygnacji z pobytu w terminie do 14 dni Gospodarstwo zwraca 50% wpłaty, poniżej 14 dni wpłata nie podlega zwrotowi.
7. Przy dokonaniu rezerwacji obowiązuje zadatek w wysokości 30% w przypadku pobytu dłuższego niż 2 dni. Resztę należności za pobyt rozliczamy gotówką za cały okres pobytu z góry w dniu przyjazdu z chwilą wydania kluczy do domku gościnnego (w rozliczeniu uwzględniana jest wpłata zadatku).
8. Domek Gościnnie w gospodarstwie oferuje wyłącznie cztery miejsca noclegowe dla osób powyżej 4-go roku życia. Rodzice z dziećmi poniżej 4-go roku życia są odpowiedzialni za zabezpieczenie im spokojnego i bezpiecznego snu we własnym zakresie.
9. W przypadku pobytu tylko weekendowego od piątku do niedzieli (pobyt dwudniowy), obowiązuje 100% wpłaty kwoty za cały domek (cztery miejsca noclegowe), przelewem na konto w dniu rezerwacji.
10. Niewykorzystanie któregośkolwiek ze świadczeń przez Gości nie upoważnia do żądania zwrotu zapłaconej kwoty.
11. Doba wynajmu w Domku Gościnnym trwa **od godz. 15:00** w dniu przyjazdu do **godz. 11:00** w dniu wyjazdu. Można przyjechać w godzinach wcześniejszych po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.
12. W przypadku braku możliwości dotarcia na umówioną wcześniej godzinę z przyczyn niezależnych, Wynajmujący proszony jest o powiadomienie telefonicznie Właściciela lub osoby odpowiedzialnej za przekazanie kluczy.
13. W przypadku wcześniejszego wyjazdu niż uprzednio zarezerwowany pobyt należność nie podlega zmianie i nie podlega zwrotowi nawet, jeśli przyjazd lub pobyt ulegnie opóźnieniu lub skróceniu (powody osobiste, trudności komunikacyjne, strajki, pogoda, wirusy, choroby, wypadki, itp.).

14. Umowa zawarta pomiędzy Właścicielami Gospodarstwa a Wynajmującym obejmuje tylko i wyłącznie wynajem domku gościnnego z możliwością użytkowania obiektu *Quincho*. Nie obejmuje dojazdu, wyżywienia oraz organizacji czasu pobytu.
15. Wynajmujący odpowiada finansowo za szkody powstałe z jego winy w domku gościnnym oraz w obiekcie *Quincho* w czasie jego pobytu i wyraża zgodę na to, aby wszelkie naprawy zniszczeń, uzupełnienie braków w wyposażeniu lub usunięcia usterek wykonane zostały na jego koszt lub do zapłaty odszkodowania w pełni pokrywającego wartość poniesionych strat, najpóźniej w dniu wyjazdu gotówką na ręce Właścicieli lub osoby odpowiedzialnej. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody spowodowane przez osoby mu towarzyszące. Właściciel uszkodzonego mienia decyduje o sposobie zadośćuczynienia.
16. Wszelkie usterki sprzętu oraz mienia wynikłe z użytkowania prosimy zgłaszać niezwłocznie Właścicielom.
17. Rodzice zobowiązani są do nieustannej opieki nad swoimi dziećmi, na terenie całego Gospodarstwa. W związku z ponoszeniem przez rodziców odpowiedzialności za ich bezpieczeństwo oraz za wszelkie skutki działań swoich dzieci, Właściciele Gospodarstwa zwracają się ze szczególną prośbą o wzmożoną uwagę w opiece nad swoimi dziećmi.
18. Właściciele nie ponoszą odpowiedzialność za mienie wartościowe pozostawione w Domku Gościnnym oraz w obiekcie *Quincho* w szczególności takiego jak: środki pieniężne, papiery wartościowe, biżuterię, kamienie szlachetne, dokumenty, zbiory numizmatyczne, filatelistyczne, dzieła sztuki lub inne przedmioty o charakterze wartościowym, zabytkowym, artystycznym lub unikatowym. Miejsce postojowe samochodu na terenie Gospodarstwa jest miejscem niestrzeżonym, Właściciele nie ponoszą odpowiedzialności za utratę, uszkodzenia pojazdów lub mienia w nich pozostawionego.
19. Cena usług świadczonych przez Właściciela Gospodarstwa nie obejmuje ubezpieczenia. Z usług korzystają Wynajmujący na własne ryzyko. Za doznane urazy, szkody i zniszczenie mienia (szkody spowodowane na zdrowiu i majątku) Właściciele nie ponoszą żadnej odpowiedzialności.
20. Właściciele nie ponoszą odpowiedzialności za przejściowe niedogodności występujące u niezależnych dostawców spowodowane np. czasowym brakiem dostawy prądu.
21. Akceptujemy pobyt zwierząt na terenie Gospodarstwa pod warunkiem wcześniejszego zgłoszenia tego faktu podczas rezerwacji oraz, zapewnieniu że nie będą zagrażały i przeszkadzały osobom w trzecim w pobliżu. Właściciel musi w pełni kontrolować swoje zwierzę. Wszelkie szkody spowodowane przez zwierzęta ponosi Wynajmujący. Właściciele psów proszeni są o wyprowadzanie psów poza teren Gospodarstwa oraz o sprzątanie odchodów po swoich zwierzętach na terenie Gospodarstwa.
22. W domku gościnnym obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu / papierosów / e-papierosów. Zakaz ten nie odnosi się do obiektu *Quincho*.
23. Właściciele Gospodarstwa zwracają się ze prośbą o segregację odpadów – w szczególności plastików oraz metali do osobnego dedykowanego worka.
24. Wynajmujący zobowiązany jest do utrzymywania porządku w Domku Gościnnym oraz obiekcie *Quincho*, a także do pozostawienia Domku Gościnnego w stanie zastanym, co obejmuje przed wyjazdem w szczególności: umycie sprzętów kuchennych, posprzątanie zajmowanego domku z wyniesieniem śmieci włącznie. Nie dostosowanie się do powyższego, skutkuje zapłatą rekompensaty w wysokości **80 PLN** tytułem końcowego sprzątnia domku gościnnego oraz obiektu *Quincho*.
25. Za zgubione klucze do obiektu pobrana zostanie rekompensata w wysokości **100 PLN**
26. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o usługach agroturystycznych. Ewentualne spory pomiędzy Właścicielami a Wynajmującym rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku nieporozumienia przed sądem właściwym dla siedziby Właścicieli Gospodarstwa.
27. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 1 lipca 2022 r.

.....
(PODPIS NAJEMCY)

.....
(PODPIS WŁAŚCICIELA)

Rozporządzenie o Ochronie Danych Osobowych (RODO)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO), uprzejmie informujemy:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gospodarstwo Rolne – Wojciech i Zuzanna Nowak, adres: Gniewoszyce 9; 68-210 Nowe Czaple.

Podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 pkt a RODO.

W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi, proszę kontaktować się pod adresem e-mail:

winnica.subtilia@gmail.com lub przesać korespondencję na wskazany wyżej adres siedziby Gospodarstwa.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są:

- W celu realizacji usługi noclegowej , świadczonej na Pani/Pana rzecz w Gospodarstwie Rolnym Gniewoszyce 9, 68-210 Nowe Czaple oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń związanych ze świadczeniem tych usług,
- W celu poboru rozliczenia opłaty za nocleg oraz i dodatkowych opłat wskazanych w regulaminie związanym z Pani/Pana pobytem w Domku Gościennym oraz wykorzystaniem obiektu Quincho w Gospodarstwie Rolnym w Gniewoszykach 9.

Dane osobowe będą przechowywane:

- przez okres świadczenia usługi noclegowej świadczonej na Pani/Pana rzecz przez: Gospodarstwo Rolne – Wojciech i Zuzanna Nowak, adres: Gniewoszyce 9; 68-210 Nowe Czaple, oraz okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, związanych ze świadczeniem tych usług, przez okres, w jakim przepisy prawa nakazują Właścicielom Gospodarstwa przechowywanie dokumentacji.

Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również do przenoszenia danych.

Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, nie będą przekazywane osobom trzecim oraz Właściciele Gospodarstwa dochowają należytej staranności w celu zabezpieczenia tych danych.

Ma Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, a w przypadku wyrażenia zgody na Przetwarzanie danych – do jej wycofania. Skorzystanie z prawa cofnięcia zgody nie ma wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce do momentu wycofania zgody.

W przypadku uznania, że dane osobowe przetwarzane są w sposób niezgodny z obowiązującymi Przepisami, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2,00-193 Warszawa)

Klauzula informacyjna dla osób przebywających na terenie monitorowanym przez system monitoringu wizyjnego prowadzonym przez Gospodarstwo Rolne w Gniewoszycach 9; 68-210 Nowe Czaple.

Na podstawie art. 13 ust 1 i 2 oraz art. 14 ust. 5 pkt. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/ WE, informujemy, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gospodarstwo Rolne w Gniewoszycach 9; 68-210 Nowe Czaple. Kontakt do administratora tel.: +48 607 42 66 35 lub listowny na powyższy adres.

Monitoring wizyjny prowadzony jest przez Gospodarstwo Rolne należące do administratora, w celu zapewnienia porządku i bezpieczeństwa osób przebywających na terenie monitorowanym oraz ochrony mienia i ochrony przeciwpożarowej.

System monitoringu wizyjnego jest stosowany przez administratora z uwagi na prawnie uzasadniony jego interes i odbywa się w oparciu o następujące podstawy prawne : a) art. 6 ust. 1 lit. F Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4.5.2016); b) art. 111 ustawy z dnia 10 maja 2018 r o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000);

W sprawie monitoringu wizyjnego można skontaktować się:

a) listownie lub osobiście: Gospodarstwo Rolne Wojciech Nowak, Gniewoszycy 9; 68-210 Nowe Czaple;

b) przez e-mail: [winnica subtilia@gmail.com](mailto:winnica_subtilia@gmail.com)

c) telefonicznie: +48 607 42 66 35

Monitoring wizyjny obejmuje: bramę wejściową z parkingiem, drogę do bramy wejściowej od strony Rancho Piwonia, Domek Gościnny oraz tylne drzwi domu Właścicieli Gospodarstwa.

Państwa dane osobowe są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, a ich odbiorcami mogą być podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy nadrzędnych przepisów prawa. Zapisy z monitoringu przechowywane będą, aż do nadpisania (w zależności od wielkości nagrań) maksymalnie do 10 dni lub do czasu prawomocnego zakończenia postępowania prowadzonego na podstawie prawa. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub instytucji międzynarodowych ani przetwarzania danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane.

Decyzje dotyczące Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Posiadają Państwo prawo do celów dowodowych wnieść pisemny wniosek do właścicieli Gospodarstwa Gniewoszycy 9, 68-210 Nowe Czaple o zabezpieczenie nagrania z systemu monitoringu wizyjnego. Wniosek należy złożyć osobiście w siedzibie Gospodarstwa. Zabezpieczenie nagrania z monitoringu każdorazowo odbywa się na wniosek i może być udostępnione tylko organom prowadzącym postępowanie w sprawie zarejestrowanego zdarzenia np. policji, prokuraturze, sądom. Osoba zarejestrowana przez system monitoringu ma prawo do treści danych na zasadach określonych w art. 15 RODO, prawo do ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w art. 18 RODO. Prawa te mogą w szczególnych przypadkach podlegać ograniczeniom wynikającym z odrębnych przepisów.

Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Was dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.